

Al Comune di Armungia

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N.3 DEL 9 MARZO 2022 “DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO”
CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L’ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI.
ISTANZA DI PARTERCIPIAZIONE AL BANDO PERMANENTE.**

Il/La sottoscritto/a _____

nato a _____ il ____/____/____ C. F. _____

residente a _____ in via _____ n. _____ CAP _____

tel.: _____ e-mail: _____

in qualità di:

☐ Proprietario

☐ Futuro acquirente

☐ Altro (specificare): _____

dell’immobile sito in Armungia, via/piazza _____

n. _____, identificato in catasto al Foglio _____ mappale _____ subalterno

CHIEDE

Di partecipare al bando permanente per la concessione di contributi a fondo perduto per l’acquisto o la ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, di cui alla L.R. n.3 del 9 marzo 2022, come da Bando Permanente prot. n. _____ del _____.

A tal proposito

DICHIARA

Di partecipare al presente Bando Permanente in qualità di:

☐ Nucleo familiare già costituito, composto da:

	Nome	Cognome	Luogo e Data di nascita	Rapporto di parentela Richiedente
1	_____	_____	_____	_____
	_____	_____	_____	_____

2				
3				
4				
5				
6				
7				

☐ Nucleo familiare di nuova costituzione, che sarà composto da:

	Nome	Cognome	Luogo e Data di nascita	Rapporto di parentela Richiedente
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo per il seguente intervento:

- ☐ Acquisto dell'immobile indicato in premessa;
- ☐ Ristrutturazione Edilizia dell'immobile indicato in premessa;
- ☐ Acquisto e Ristrutturazione Edilizia dell'immobile indicato in premessa;

per un importo di spesa presuntivo dell'intervento pari ad € _____ (diconsi euro _____/____). La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di € _____ (diconsi euro _____/____) pari al 50% della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad € 15.000,00.

Di possedere il requisito per la partecipazione al presente bando in quanto

- ☐ Richiedente residente ad Armungia;
(ovvero, in alternativa)
- ☐ Richiedente residente in Sardegna in un Comune non beneficiario dei fondi di cui al presente bando (Comune sopra i 3000 abitanti);
(ovvero, in alternativa)
- ☐ Richiedente avente residenza in un comune non ricadente nel territorio della Sardegna;

Che, in caso di soggetto beneficiario del contributo, l'accredito dovrà avvenire mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario acceso presso Istituti di credito o presso Poste Italiane, intestato o cointestato al soggetto richiedente alle seguenti coordinate:

IBAN: _____

Intestato a: _____

Impegnandosi, in caso di variazione, a darne pronta comunicazione al Comune.

Di possedere i seguenti requisiti di premialità come individuati dalla Deliberazione di Giunta Comunale n.87 del 22/11/2022:

- ☐ Richiedente che acquista un immobile abitativo ricadente all'interno del Centro Matrice di Armungia;
- ☐ Richiedente che acquista un immobile abitativo all'esterno del Centro Matrice di Armungia;
- ☐ Richiedente che acquista un immobile abitativo dichiarato inagibile all'interno del Centro Matrice di Armungia (si allega dichiarazione degli estremi del certificato di inagibilità o copia dello stesso);

- ☐ Richiedente che ristruttura un immobile abitativo dichiarato inagibile all'esterno del Centro Matrice di Armungia (si allega dichiarazione degli estremi del certificato di inagibilità o copia dello stesso);
- ☐ Richiedente che ristruttura un immobile abitativo ricadente all'interno del Centro Matrice di Armungia;
- ☐ Richiedente che ristruttura un immobile abitativo ricadente all'esterno del Centro Matrice di Armungia;
- ☐ Richiedenti identificabili come "giovani coppie" (coppie costituite da soggetti con età non superiore ai 35 anni e che abbiano contratto matrimonio da non più di 5 anni, alla data di presentazione della domanda);

Dichiara altresì

- ☐ Di aver preso visione dell'Informativa Privacy (modello B) allegata al Bando Permanente.

Dichiara infine che:

- ☐ Il contributo è destinato all'acquisto e/o ristrutturazione di una "prima casa", ovvero una abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il sottoscritto ha la residenza anagrafica o dove il sottoscritto intende trasferirvi la residenza anagrafica entro 18 mesi dall'acquisto/ultimazione dei lavori;
- ☐ Di accettare tutte le condizioni previste dal bando;
- ☐ Di essere in possesso di tutti i requisiti per la partecipazione indicati nell'avviso e nelle normative di riferimento ivi indicate;
- ☐ Che tutte le informazioni fornite nella presente domanda corrispondono al vero;
- ☐ Di essere a conoscenza che il contributo sarà erogato nella misura massima del 50% delle spese sostenute e documentate per l'intervento di acquisto e/o ristrutturazione edilizia, con un importo massimo di € 15.000,00, nei limiti delle somme assegnate al Comune;
- ☐ (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere a conoscenza che nel caso di ristrutturazione edilizia gli interventi ammissibili sono esclusivamente quelli definiti dalla lettera d), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), con l'esclusione degli interventi inquadrabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni dell'edificio;

- ☐ Che l'atto di acquisto dell'immobile o la comunicazione di avvio dei lavori di ristrutturazione sono avvenuti/avverranno in data successiva alla data di pubblicazione del bando;
- ☐ Di essere edotto che in caso di riscontro, nella presente domanda di partecipazione, di dichiarazioni mendaci, l'Ufficio provvederà alla tempestiva esclusione della domanda dalla graduatoria di merito, anche se già approvata e pubblicata;
- ☐ Di essere a conoscenza e accettare che il contributo, ai soggetti beneficiari utilmente inseriti nella graduatoria, potrà essere erogato esclusivamente nell'annualità cui il contributo afferisce così come indicata nella graduatoria;
- ☐ Di impegnarsi a non alienare o a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata e/o ristrutturata, per un periodo di cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- ☐ Di essere edotto che, in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni di cui al punto precedente, il beneficiario dovrà restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
- ☐ (solo in caso di acquisto) di essere edotto che l'acquisto dell'abitazione dovrà concludersi entro 24 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- ☐ (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere edotto che i lavori di ristrutturazione devono concludersi entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- ☐ Di essere edotto che (nel caso di acquisto) le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'abitazione (sono esclusi quindi gli oneri notarili, tasse ecc.) e (nel caso di ristrutturazione) fra le spese di ristrutturazione sono inquadrabili anche le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA.
- ☐ Di essere edotto che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa, sussistendo il divieto assoluto di cumulo qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto di cumulabilità.

Allega alla presente domanda:

- ☐ fotocopia di un documento d'identità in corso di validità (non necessaria in caso di documento firmato digitalmente);
- ☐ _____;

□ _____;

Armungia, _____

Firma
